

VERHANDLUNGSSCHRIFT

der Gemeinde GAADEN
über die

ÖFFENTLICHE SITZUNG des GEMEINDERATES

am 24.03.2025
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 19.55 Uhr

im Gemeindeamt Gaaden
Die Einladung erfolgte am:
18.03.2025 per E-Mail

Anwesende:

1. Vorsitzender: Bürgermeister Anton JENZER

2. Mitglieder des Gemeinderates:

1. Vizebürgermeisterin Christine KRAUS
2. GGR Christian BRENN
3. GGR Mag. Elisabeth CHIBA
4. GGR Johann SIETWEIS
5. GGR Elisabeth HUBENY
6. GGR Michael RANKL
7. GR Silvia MARKSZ
8. GR Wolfgang NOWAK
9. GR Gerhard OTTO
10. GR Johann RAFFETSEDER
11. GR Peter SCHWINGENSCHLÖGL
12. GR Regina WOLF
13. GR Marco ANSALDI
14. GR Thomas HUMMER
15. GR Ursula JAHN
16. GR MARKUS LOBNER-GMUNDNER

1. **Entschuldigt:** GR Gabriele KOPPENSTEINER
GR Thomas SMUTNY

Schriftführer: AL Martina Chromy

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig!

T A G E S O R D N U N G

- 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.12.2024
- 3) Berichte
- 4) Rechnungsabschluss 2024
- 5) Änderung Örtl. Raumordnungsprogramm
- 6) Saalmiete Vereine
- 7) Zusammenschluss der Musikschulverbände
- 8) Ehrenbürgerschaft
- 9) Ehrennadel Gemeinde Gaaden
- 10) Berichte (nicht öffentlich)
- 11) Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)
- 12) Wohnungsvergaben (nicht öffentlich)

Bürgermeister Anton Jenzer teilt mit, dass die Reihenfolge der TOP 8 „Ehrenbürgerschaft“ und TOP 9 „Ehrennadel Gemeinde Gaaden“ aus abwicklungstechnischen Gründen getauscht werden.

Somit ergibt sich folgende neue

T A G E S O R D N U N G

- 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.12.2024
- 3) Berichte
- 4) Rechnungsabschluss 2024
- 5) Änderung Örtl. Raumordnungsprogramm
- 6) Saalmiete Vereine
- 7) Zusammenschluss der Musikschulverbände
- 8) Ehrennadel Gemeinde Gaaden
- 9) Ehrenbürgerschaft
- 10) Berichte (nicht öffentlich)
- 11) Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)
- 12) Wohnungsvergaben (nicht öffentlich)

PUNKT 1) Begrüßung, Eröffnung u. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Anton Jenzer eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Teilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Kundmachung an der Amtstafel sowie die Beschlussfähigkeit fest.

PUNKT 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung v. 17.12.2024

Bürgermeister Anton Jenzer teilt mit, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwendungen erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll der Sitzung v. 17.12.2024 gilt somit als genehmigt.

Punkt 3) Berichte

-) Essen auf Rädern

Aufgrund der gestiegenen Essenbezieher (von 6 auf derzeit 13) musste dringend ein zweiter Wärmer angemietet werden. Die Kosten belaufen sich monatl. auf € 35,00. Der Mietvertrag mit Fa. Gourmet kann monatlich beendet werden.

-) Monatsbericht Postbus-Shuttle

Bei der letzten Sitzung am 21.10.24 wurde unter den Mitgliedern der ARGE Mobilregion einstimmig beschlossen, dass das Anrufsammeltaxi mit Ende November 2025 nicht verlängert wird. Im laufenden Jahr sind jedoch weiterhin Abstimmungen, etwa hinsichtlich Finanzen vorgesehen.

Bürgermeister Anton Jenzer bringt die Monatsberichte der Mobilregion Mödling für Jänner und Februar 2025 zur Kenntnis (Beilage)

-) Mandatsverzicht

Herr Thomas Smutny hat mit Schreiben v. 17.03.2025, eingelangt am 17.03.2025, den Verzicht auf sein Mandat als Gemeinderat erklärt.

Gem. § 110 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung 1973 kann ein Mitglied des Gemeinderates jederzeit auf sein Mandat verzichten. Der Verzicht wird mit 25.03.2025 verbindlich.

Seitens Zustellbevollmächtigten der SPÖ Gaaden wurde Herr Maximilian Chromy nominiert.

-) Unterschriftsbeglaubigungen:

Folgende Personen für notarielle Unterschriftsbeglaubigungen wurden bereits festgelegt:

- Bgm. Anton Jenzer,
- Vzbgm. Christine Kraus
- GGR Mag. Elisabeth Chiba,
- GGR Christian BRENN
- GGR Elisabeth Hubeny

-) GR-Sitzungsprotokollunterfertigung:

Gemäß § 53 Abs. 4 NÖ Gemeindeordnung wird hierfür seitens der WIR Vzbgm. Christine Kraus, seitens der VP GGR Elisabeth Hubeny namhaft gemacht.

-) Ressorts der gf. Gemeinderäte

Aufgrund der Neukonstituierung des Gemeinderates werden die Wirkungsbereiche der Mitglieder des Gemeindevorstandes gemäß § 37 Abs.(2) der NÖ Gemeindeordnung wie folgt festgelegt:

Vizebürgermeisterin Christine Kraus:

„Kinder, Familie, Zivilschutz“

- Familienförderung
- Kindergarten
- Hort
- Volksschule
- Tagesmütter
- Kinderspielplätze
- Zivilschutzbeauftragte

GGR Mag. Elisabeth Chiba:

„Gesundheit, Umwelt, Landwirtschaft“

- landwirtschaftliche Wegebau
- Rettungswesen
- Organisation Gemeindeausflug
- Grundverkehrskommission
- Jagdangelegenheiten
- Umweltgemeinderätin
- Bildungsgemeinderätin

GGR Christian Brenn:

„Freizeit- und Sportpark, Sportstätten, öffentliche Sicherheit, Bau- und Wirtschaftshof, Wald“

- Fuhrpark
- forstwirtschaftlicher Wegebau
- Geh-, Radweg und Wanderwege
- Feuerwehr, Polizei, öffentliche Sicherheit
- Betreuung von Bauvorhaben und Baustellen der Gemeinde
- Straßenerhaltung
- Jugendgemeinderat
- Sicherheitsbeauftragter

GGR Johann Sietweis:

„Kultur und Veranstaltungen“

- Gemeindesaal
- Begegnungsstätte
- Freilichtbühne
- Gemeindeveranstaltungen

GGR Elisabeth Hubeny:

„Gemeindeeigene Gebäude und Wohnhäuser, Verkehr“

- Gemeindeeigene Gebäude (Amtshaus, Volksschule, Kindergarten)
- Instandhaltung der gemeindeeigenen Wohnhäuser inkl. Vermietungen
- Verkehrsangelegenheiten (Bundes-, Landes- und Gemeindestraßen)

GGR Michael Rankl:

„Abfallwirtschaft, Kanalisation und Gewässer“

- Betriebe der Abwasserkanäle
- Oberflächen- und Fließgewässer
- Mödlingbach
- Biotop

-) konst. Sitzung der Ausschüsse 21.03.2025

In den konst. Sitzungen der Ausschüsse wurden wie folgt zum/zur Vorsitzenden und Vorsitzenden-Stellvertreter/in gewählt:

a) FINANZEN, BAU- u. RAUMORDNUNG:

1. **GR Wolfgang NOWAK (WIR) – Vorsitzender**
2. **GR Peter SCHWINGENSCHLÖGL (WIR) – Stellvertreter**
3. GGR Christian BRENN (WIR)
4. GR Regina WOLF (WIR)
5. GR Marco ANSALDI (VP)
6. GR Gabriele KOPPENSTEINER (VP)

b) UMWELT, GESUNDHEIT, SOZIALES:

1. **GGR Mag. Elisabeth CHIBA (WIR) – Vorsitzende**
2. **GR Ursula JAHN (VP) – Stellvertreterin**
3. GR Gerhard OTTO (WIR)
4. Vizebgm Christine KRAUS (WIR)
5. GR Peter SCHWINGENSCHLÖGL (WIR)
6. GGR Elisabeth HUBENY (VP)

c) KULTUR UND VERANSTALTUNGEN:

1. **GGR Johann SIETWEIS (WIR) - Vorsitzender**
2. **GR Silvia MARKSZ (WIR) - Stellvertreterin**
3. GGR Christian BRENN (WIR)
4. GGR Mag. Elisabeth CHIBA (WIR)
5. Vizebgm. Christine KRAUS (WIR)
6. GGR Elisabeth HUBENY (VP)
7. GR Ursula JAHN (VP)

d) ABFALLWIRTSCHAFT, KANALISATION UND GEWÄSSER

1. **GR Thomas HUMMER (VP) - Vorsitzender**
2. **GGR Elisabeth CHIBA (WIR) - Stellvertreterin**
3. GR Silvia MARKSZ (WIR)
4. GR Wolfgang NOWAK (WIR)
5. GR Gerhard OTTO (WIR)
6. GGR Michael RANKL (VP)

e) GENERATIONENAUSSCHUSS:

1. **GR Regina WOLF (WIR) - Vorsitzende**
2. **GR Markus LOBNER-GMUNDNER (VP) - Stellvertreter**
3. Vizebgm. Christine KRAUS (WIR)
4. GR Gerhard OTTO (WIR)
5. GR Peter SCHWINGENSCHLÖGL (WIR)
6. GR Thomas HUMMER (VP)

f) AUSSCHUSS FÜR GEMEINDEEIGENE GEBÄUDE UND VERKEHR:

1. **GR Markus LOBNER-GMUNDNER (VP) - Vorsitzender**
2. **Vizebgm. Christine KRAUS (WIR) - Stellvertreterin**
3. GGR Elisabeth CHIBA (WIR)
4. GR Wolfgang NOWAK (WIR)
5. GGR Johann SIETWEIS (WIR)
6. GR Ursula JAHN (VP)

g) PRÜFUNGSAUSSCHUSS:

1. **GR Gabriele KOPPENSTEINER (VP) - Vorsitzende**
2. **GR Johann RAFFETSEDER (WIR) - Stellvertreter**
3. GR Silvia MARKSZ (WIR)
4. GR Marco ANSALDI (VP)
5. GR Thomas SMUTNY (SPÖ)

-) Vertretung des Bürgermeisters

Die Vertretung des Bürgermeisters in gleichzeitiger Verhinderung der Vizebürgermeisterin (§ 27 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung 1973) übernimmt GGR Johann Sietweis.

-) Ladung zu Sitzungen:

Der Bürgermeister ersucht die Mitglieder von Gemeinderat, Gemeindevorstand und Ausschüssen, auf die Ladungen schriftlich (E-Mail) zu reagieren und das Kommen zu bestätigen oder gegebenenfalls eine Verhinderung bekannt zu geben.

-) Prüfungsausschuss

Am 21.03.2025 fand eine Sitzung des Prüfungsausschusses statt.
Bürgermeister Anton Jenzer bringt den Prüfbericht samt Stellungnahme (Beilage) zur Kenntnis.

-) Defibrillator

In der Gemeindevorstandssitzung am 17.03.2025 wurde der Ankauf eines Defibrillators für den Außenbereich Gemeindeamt beschlossen. Die Kosten belaufen sich auf gesamt € 2.091,08 inkl. Ust

Die Raiffeisenbank Mödling hat sich bereit erklärt auf eigene Kosten einen Defibrillator am Gebäude der Bankstelle Gaaden anzubringen. Die Rückmeldung der FF-Gaaden, ob diese ihren Defibrillator im Außenbereich montieren, steht noch aus.

Ebenfalls hat die RAIBA Gaaden zugesagt, die Werbekosten der Bürgerkarten zu übernehmen.

-) Europagemeinderat

Der Gemeinderat bestellt GR Marco Ansaldi zum Europagemeinderat.

-) Abfallwirtschaftsgebühren

GGR Michael Rankl überprüft die Abfallwirtschaftsgebühren (Haushalte und Gewerbe) und wird gegebenenfalls Änderungsvorschläge erarbeiten.

-) Anerkennung Österr. Radsport-Verband

Der Österr. Radsport-Verband – Cycling Austria hat der Gemeinde Gaaden besonderen Dank und Anerkennung für die aktive Unterstützung bei dem Projekt „Mountainbike Area Anninger“ ausgesprochen.

-) Erdarbeiten

Unterhalb der Jugendhütte werden derzeit Erdarbeiten vorgenommen. Die abgetragene Erde dient zur Abdichtung der alten Deponie.

Punkt 4) Rechnungsabschluss 2024

Sachverhalt

Der Rechnungsabschluss 2024 ist gemäß § 83 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung für die Dauer der gesetzlichen Frist von 2 Wochen vom 07.03.2025 bis 21.03.2025 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage wurde öffentlich kundgemacht. Es sind keine schriftlichen Stellungnahmen dazu eingelangt.

Der Rechnungsabschluss wurde außerdem in der Sitzung des Prüfungsausschusses am 21.03.2025 behandelt. Laut Protokoll wurden alle Fragen ausreichend und abschließend erklärt.

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den vorliegenden Rechnungsabschluss 2024.

Der Antrag wird mit 11 Fürstimmen und 6 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/VP, GGR Michael Rankl/VP, GR Marco Ansaldi/VP, GR Thomas Hummer/VP, GR Markus Lobner-Gmundner/VP, GR Ursula Jahn/VP) angenommen.

Punkt 5) Änderung Örtl. Raumordnungsprogramm

Hauptstraße 16-18, Grstk. 109/1, KG Gaaden

Sachverhalt

Gemäß den Zielen und Intentionen des rechtsgültigen Örtlichen Entwicklungskonzeptes der Gemeinde soll das Ortszentrum und dessen Funktion gesichert bzw. gestärkt werden. Seitens des Betreibers des bestehenden Nahversorgers ist eine bauliche Erweiterung sowie eine Neustrukturierung des Parkplatzes geplant. Zur Umsetzung dieses Vorhabens soll die derzeitige als „Vp“ gewidmete Teilfläche in das „BS-Nahversorgung“ einbezogen werden. Die Bebauungsweise und Bauklasse sollen unverändert bleiben. Die Bebauungsdichte soll von „d“ (Formel) auf 50% abgeändert werden.

Der Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes wird gemäß §33 Abs.1 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idgF. für sechs Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Etwaige Stellungnahmen sowie die Verordnung werden in einer der darauffolgenden GR-Sitzungen behandelt.

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

A n t r a g

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Änderung des Örtl. Raumordnungsprogramm lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 6) Saalmiete Vereine

Sachverhalt

Die Gaadner Blasmusik ersucht mit Schreiben v. 22.02.2025 um Erlassung der jährlichen Saalmiete. Bürgermeister Anton Jenzer bringt das Ansuchen zur Kenntnis.

19.29 Uhr GGR Michael Rankl verlässt den Raum.

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Erlassung der jährlichen Saalmiete von € 1.744,12.

Der Antrag wird mit einstimmig angenommen.

19.31 Uhr GGR Michael Rankl nimmt an der Sitzung wieder teil.

Punkt 7) Zusammenschluss der Musikschulverbände

Sachverhalt

Bürgermeister Anton Jenzer berichtet über den geplanten Zusammenschluss der Musikschulverbände Hinterbrühl – Gaaden - Wienerwald und Brunn am Gebirge - M. Enzersdorf.

Aufgrund fehlender aktueller Zahlen soll dieser Tagesordnungspunkt in einer der nächsten Sitzungen behandelt werden.

Punkt 8) Ehrennadel Gemeinde Gaaden

a) Ankauf Ehrennadel

Sachverhalt

Gem. § 17 NÖ Gemeindeordnung 1973 sollen zukünftig Personen, die sich um die Gemeinde oder um die Gemeinden im Allgemeinen verdient gemacht haben, durch Ehrungen ausgezeichnet werden. Hierfür sollen Ehrennadeln angekauft werden

Die Kosten für eine Ehrennadel in Silber 925, vergoldet belaufen sich bei Fa. Schwertner auf € 46,00/Stk. exkl. Ust. Es sollen 10 Stk. angekauft werden.

Eine etwaige Verleihung wird dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den Ankauf von 10 Stk. Ehrennadeln bei Fa. Schwertner um gesamt € 460,00 exkl. Ust.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Verleihung Ehrennadel

Sachverhalt

Robert Ratternschlager und DI Franz Daskoczil waren langjährig in verschiedenen Funktionen bei der Gaadner Blasmusik tätig.

Bei der letzten Generalversammlung der Gaadner Blasmusik hat Herr Robert Rattenschlager seine Funktion als Obmann und Herr Franz Daskoczil seine Funktion als Obmann-Stellvertreter zurückgelegt. Als Dank und Anerkennung soll jeweils die Ehrennadel der Gemeinde Gaaden verliehen werden.

1) Verleihung Robert Rattenschlager

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Verleihung der Gaadner Ehrennadel an Herrn Robert Rattenschlager.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Verleihung DI Franz Daskoczi

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Verleihung der Gaadner Ehrennadel an Herrn DI Franz Daskoczi.

Der Antrag wird mit 10 Fürstimmen, 4 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/VP, GR Markus Lobner-Gmundner/VP, GR Thomas Hummer/VP, GR Ursula Jahn) und 3 Stimmenthaltungen (GR Johann Raffetseder/WIR, GR Marco Ansaldi/VP, GGR Michael Rankl/VP)

3) Verleihung Werner Koppensteiner

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

Antrag

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Verleihung der Gaadner Ehrennadel an Herrn Werner Koppensteiner.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 9) Ehrenbürgerschaft

Sachverhalt

Bürgermeister a.D. Rainer Schramm soll für seine langjährigen Dienste und Bemühungen für die Gaadner Bevölkerung die Ehrenbürgerschaft verliehen werden.

Bürgermeister a.D. Rainer Schramm war von 1980 bis 1995 als Gemeinderat, von 1995 bis 2003 als geschäftsf. Gemeinderat und von 2004 bis 2023 als Bürgermeister tätig.

Eine Verleihung der Ehrenbürgerschaft ist bei anderen Gemeinden üblicherweise nach 10jähriger Tätigkeit als Bürgermeister vorgesehen.

Bürgermeister Anton Jenzer stellt den

A n t r a g

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt die Verleihung der Ehrenbürgerschaft durch die Gemeinde Gaaden gemäß § 17 NÖ Gemeindeordnung an Bürgermeister a.D. Rainer Schramm.

Der Antrag wird mit 13 Fürstimmen, 2 Gegenstimmen (GGR Elisabeth Hubeny/VP, GR Ursula Jahn/VP) und 2 Stimmenthaltungen (GR Marco Ansaldi/VP, GR Thomas Hummer/VP) angenommen.

Bürgermeister Anton Jenzer schließt die öffentliche Sitzung um 19.55 Uhr.